



WILLKOMMEN ZUHAUSE

Dynamik für die Immobilienbranche: Dank Nuki und ITS Immobilien Treuhand Software werden bestehende Haupteingangstüren smart.

Mit Nuki ausgerüstete Haupteingangstüren können ab sofort auf Knopfdruck in der ITS Plattform aus der Ferne gesteuert werden. Venta Real Estate Group ist Pionier und setzt die intelligente Kombination bereits in der Praxis ein.

Graz, im Jänner 2018 – Wohnungswirtschaftsunternehmen setzen vermehrt auf Innovation und rüsten ihre Objekte zunehmend von mechanischen auf elektronische Schließsysteme um. Hier steht nicht nur der bequeme und sichere Zugang zum Gebäude, sondern insbesondere die digitale Verwaltbarkeit von Zutrittsrechten im Fokus. Das Grazer Unternehmen Nuki präsentiert mit der neuen Nuki Box eine voll nachrüstbare Lösung, die bestehende Haupteingangstüren von Mehrparteienhäusern smart macht und das Smartphone in einen intelligenten Schlüssel verwandelt. Durch Vergabe von virtuellen Zutrittsberechtigungen für Dienstleister und Bewohner können die hohen Kosten der herkömmlichen Schlüsselverwaltung wesentlich reduziert und die laufenden Prozesse der Immobilienverwaltungen optimiert werden. *„Die Nuki Box verwandelt bestehende Gegensprechanlagen in smarte Zutrittssysteme. So wird ein effizientes und zugleich sehr sicheres Schlüsselmanagement für die Immobilienverwaltung ermöglicht und eine Wertsteigerung der Immobilie durch höchstes Innovationsbewusstsein und maximalen Komfort für die Bewohner erzielt.“*, erklärt Nuki Home Solutions CEO **Martin Pansy**.

Gemeinsam setzen Nuki Home Solutions und die renommierte ITS Immobilien Treuhand Software nun einen nächsten Schritt am Weg zum intelligenten und schlüssellosen Zugang der Zukunft. ITS erweitert mit der Integration des intelligenten schlüssellosen Türzugangssystem Nuki ihr Lösungsangebot: *„Mit der Integration von Nuki in die Gesamtlösung von ITS wird die automatisierte Verwaltung einer Immobilie ergänzt und der Alltag von Immobilienmanagern erleichtert. Dank der Integration können mit Nuki ausgestattete Türen einfach vom Schreibtisch der Hausverwalter aus geöffnet werden – so entfällt die mühsame Schlüsselübergabe endlich!“*, erklärt **Christian Hammerl**, CEO ITS Immobilien Treuhand Software.

Die Vorteile der Kombination von Nuki und ITS sprechen für sich. Geschäftsführer der VENTA Real Estate Group **Siegbert Schützenhöfer** ist von der Integration überzeugt: *„Die zunehmende Digitalisierung bringt zahlreiche neue Tools mit sich, die das Leben eines Immobilienverwalters erleichtern. Mühsame manuelle Prozesse entfallen und Abläufe werden automatisiert, sodass das Arbeitsumfeld der Immobilienverwalter moderner und effizienter gestaltet werden kann. Um von der Vielzahl an Tools nicht überflutet zu werden, ist es großartig, wenn Funktionen aus verschiedenen Anwendungen einfach in die vorhandene Software integriert werden. Dank der Integration von Nuki in*

unser modulares Softwarepaket von ITS können die mit Nuki ausgestatteten Türen auf Knopfdruck im bekannten und bewährten Interface verwaltet und bedient werden.“

Preise und Verfügbarkeit

Die neue Nuki Box kostet einmalig 310 Euro und enthält die Kosten für die Installation und zehnjährige Datenübertragung sowie fünf permanente Zutrittsberechtigungen. Für die Bewohner, die zur Nutzung lediglich die Nuki App installieren, fällt eine Pauschale von 39 Euro für zwei Jahre an. Für Servicedienstleister ist die Installation der Nuki Partner App erforderlich. Weitere Informationen dazu auch unter <https://nuki.io/de/box/>

Über Nuki Home Solutions

Nuki Home Solutions ist führender Anbieter von nachrüstbaren, smarten Zutrittslösungen in Europa. Das Unternehmen hat sich zum Ziel gesetzt, bestehende Türschlösser intelligent zu machen und dadurch den physischen Schlüssel zu ersetzen. Zum aktuellen Produktportfolio gehören die Nuki Combo, bestehend aus Nuki Smart Lock und Nuki Bridge sowie die Nuki Box – eine Nachrüstlösung für Mehrfamilienhäuser. Nuki Home Solutions wurde 2014 in Graz durch Up to Eleven gegründet. Geschäftsführer von Nuki Home Solutions ist Martin Pansy. Weitere Infos unter <https://nuki.io/de/>.

Über ITS Immobilien Treuhand Software

Die ITS Immobilien Treuhand Software entstand im Jahr 1992 aus der Abteilung eines österreichischen Immobilienunternehmens und hat sich heute als österreichischer Marktführer mit innovativen Lösungen für die Immobilienwirtschaft etabliert. Im Fokus der Weiterentwicklung stehen effiziente Softwareprodukte, die die Digitalisierung von Wohnen und Arbeiten optimal unterstützen.