

NUKI CHECKLIST

DIVENTA UNO SMART HOST DI AIRBNB:

CHIARISCI LA TUA SITUAZIONE GIURIDICA E FISCALE

- Verifica le norme locali per l'affitto a breve termine
- Verifica i requisiti fiscali
- Stipula le assicurazioni necessarie

CREA IL TUO ANNUNCIO

- Formula il testo
- Decidi le diverse lingue e falle tradurre
- Organizza un servizio fotografico
- Esegui una ricerca dei prezzi e determina il prezzo

RENDI IL TUO ALLOGGIO FACILE DA TROVARE E ACCESSIBILE

- Fornisci indicazioni su come arrivare
- Stabilisci la consegna delle chiavi
- Acquista e installa Nuki Smart Lock tramite le offerte per i partner Airbnb

PRESENTA IL TUO ALLOGGIO IN MODO ATTRAENTE E PULITO

- Incarica personale addetto alle pulizie
- Metti a disposizione sale, olio, pepe, zucchero e caffè
- Lista con consigli locali
- Mappa della città con l'indirizzo indicato
- A scelta: quotidiano, bottiglia di vino locale, account Netflix gratuito, ecc.

DAI SICUREZZA AI TUOI OSPITI

- Installa rilevatore antincendio
- Metti a disposizione un kit di primo soccorso
- Metti a disposizione i numeri di emergenza
- Numero di telefono
- A scelta: installa cassaforte