NUKI

WELCOME HOME

La location courte durée devient intelligente !

Graz (Autriche) - le 6 juillet 2021. **La location de vacances connait un engouement sans pareil en France, aussi bien de la part des propriétaires, que des locataires. Pour la rendre plus simple, plus sûre et plus facile à gérer, désormais elle se connecte comme la maison.**

Partez l'esprit tranquille
Jamais, la location courte durée ou de vacances n'aura connu un tel succès en France, situation sanitaire oblige. De plus en plus de propriétaires deviennent des hôtes ce qui leur permet de mettre en location des habitations quand ils n'y sont pas ou de louer des parties disponibles dans leur maison. Si les plateformes de location courte durée ont rendu la démarche plus simple, il n'en demeure pas moins qu'il y a forcément des contraintes comme la remise des clefs, la gestion des arrivées et des départs, ou encore l'accès en cas de problèmes. Par exemple lorsqu'il s'agit d'une maison de vacances située loin du domicile, le propriétaire est souvent obligé de faire appel à un tiers ce qui va forcément réduire le bénéfice de la location. Il est donc logique que les possibilités de la maison connectée soient exploitées pour rendre la location courte durée plus pratique et plus rentable, aussi bien pour le propriétaire, que pour le locataire.

Sans remise des clés
C'est évidemment l'accès au bien qui bénéficie en premier lieu d'une solution intelligente, en ajoutant à la serrure déjà installée une Smart Lock de Nuki, plus besoin de clés. Déjà, l'opération est très simple puisqu'il suffit d'installer la serrure connectée par-dessus le cylindre existant, côté intérieur après avoir vérifié la compatibilité sur le site de Nuki. C'est l'affaire de quelques minutes.
En installant un clavier numérique, le Keypad, à l'extérieur à côté de la porte, le locataire aura accès par un simple code. Ce code sera généré par l'application de Nuki et ne sera valable que pendant la durée de la location. Il suffit de l'envoyer au locataire en amont, par exemple par un courriel.

Automatique sur Airbnb
Encore plus pratique et simple, le partenariat entre Nuki et Airbnb va plus loin en permettant désormais aux hôtes Airbnb d'envoyer le code d'accès au logement de manière directe et automatisée dans l'application Airbnb du voyageur. Pour cela, il suffit de relier son compte Nuki Web à celui d'Airbnb et d'attribuer la bonne serrure au logement qui en est équipé. On peut ensuite décider à quel moment en amont de la location le code sera envoyé.

Plus simple, plus sûr
La serrure connectée de Nuki va aussi permettre d'améliorer le service et la sécurité. Ainsi, des autorisations limitées dans le temps permettent d'optimiser par exemple le service de nettoyage.
D'ailleurs, si un problème de maintenance se présente durant un séjour, le propriétaire pourra aussi donner accès à distance à un réparateur.D'autres objets intelligents apparaissent peu à peu pour rendre la location courte durée plus pratique et plus sûre. Ainsi, la société Roommonitor propose un détecteur de niveau sonore connecté, le NoiseAlarm, qui permet de connaître le niveau du bruit dans le bien et d'alerter le propriétaire si un certain volume est dépassé. Cela permet d'agir en cas de nécessité. Si le détecteur de bruit et une serrure connectée sont installés dans le logement, la location sera plus sûre et plus sereine pour le propriétaire.

Plus d’informations sur les solutions Nuki ici : https://nuki.io/fr/
* Pour vérifier la compatibilité de la serrure et du cylindre, il suffit de suivre ce lien.

A propos de Nuki Home Solutions GmbH
Nuki Home Solutions est l’un des principaux fournisseurs de solutions d'accès intelligent pour la rénovation en Europe.

Une équipe, une mission
« Nous révolutionnons la manière dont les gens accèdent à leur domicile en leur offrant une expérience connectée et sans faille. Nos produits sont simples, facilitent la vie et accompagnent nos clients de façon fiable. Nous devons notre succès à notre équipe diversifiée et dynamique. Nous nous concentrons sur l’essentiel et nous évoluons constamment. », déclare Martin Pansy, PDG de Nuki, expliquant la mission de l'entreprise.

Nuki Home Solutions GmbH a été fondée à Graz (Autriche) en 2014. Après une campagne de crowdfunding réussie en 2015, l'entreprise a connu une croissance régulière et emploie désormais plus de 80 personnes. En plus de la version 2.0 actuelle de la Nuki Smart Lock, du Nuki Opener et d'une large gamme d'accessoires, Nuki travaille en permanence sur le développement de solutions d'accès intelligent pour un avenir sans clé.
Pour plus d'informations, veuillez consulter notre site internet https://nuki.io/fr/